

**INFORME PRELIMINAR DE SITUACIÓN DE SUELOS
PARQUE EÓLICO REPOTENCIADO LAS LOMAS
TTMM LANJARÓN Y EL PINAR
(GRANADA)**

1. DATOS GENERALES DE LA ACTIVIDAD

Solwindet Las Lomas S.L. solicita que los datos sean confidenciales

1.1. DATOS DE LA EMPRESA

Razón Social			
Domicilio Social			
CIF/NIF		CIF/NIF	
Municipio		Municipio	
Dirección Web			
☒ Domicilio a efecto de notificaciones			

1.2. DATOS DE LA INSTALACIÓN

Nombre	PARQUE EÓLICO LAS LOMAS		
Dirección	PARAJES SALTO DEL LOBO Y LOS ATISCARES		
C.P.	18420	Municipio	LANJARÓN Y EL PINAR
Provincia	GRANADA	Teléfono	-

1.3. COORDENADAS

UTM		HUSO
X	Y	30
454.254,95	4.085.379,51	

1.4. DATOS REGISTRALES DE LA(S) FINCA(S) EN EL REGISTRO CATASTRAL

Estos datos se rellenarán en la tabla adjunta 1

1.5. OTROS DATOS DE LA INSTALACIÓN

CNAE 3518
Nº productor de residuos peligrosos -
Año de comienzo de la actividad: 2027 / Año finalización: -
Potencia instalada: - / Potencia generada: 15 MW
Superficie ocupada por la instalación directamente relacionada con el proceso de producción 18.362 m²
Superficie total de la instalación: 18.362 m²
Nº de captaciones de agua subterránea: 0 Nº de captaciones actualmente en uso: 0
% Aproximado de superficie pavimentada respecto al total de la sup. de la parcela 15 %
Descripción de la actividad (Tabla 6 RD 833/1988) A173(2)
Procesos desarrollados (Tabla 7 RD 833/1988)
Descripción de las instalaciones: Producción de energía eléctrica mediante energía eólica

1.6. PERSONAL QUE TRABAJA EN LAS INSTALACIONES

Nº de puestos de trabajo con carácter estable 2

Nº de puestos de trabajo total máximo(*) 3

1.7. RED DE SANEAMIENTO

No dispone.

1.8. ESTADO ACTUAL DE LAS INSTALACIONES

En la actualidad las instalaciones se encuentran en funcionamiento, lo que se pretende hacer en el proyecto es una repotenciación.

1.9. PRINCIPALES REFORMAS O AMPLIACIONES DE LAS INSTALACIONES

En la actualidad no existen reformas ni ampliaciones.

1.10 DERRAMES O FUGAS QUE PUEDEN HABER AFECTADO AL SUELO

No se han producido derrames o fugas que puedan afectar al suelo.

1.11. REGISTRO DE DENUNCIAS O QUEJAS

No se han producido quejas ni denuncias

1.12. LA INSTALACIÓN DISPONE DE:

CONTROLES	SI	NO	NO PROCEDE
Controles analíticos de aguas subterráneas		x	
Controles analíticos de aguas superficiales		x	

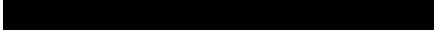
CONTROLES	SI	NO	EN CURSO	AÑO DE IMPLANTACIÓN
Sistema de Gestión Medioambiental		x		
Plan de emergencia interior		x		

1.13. PLANOS DE LAS INSTALACIONES

NOMBRE DEL ARCHIVO	DESCRIPCIÓN
Localización	Localización del parque eólico repotenciado
Ortofotografía	Vista aérea del parque eólico repotenciado
Parcelario	Parcelas en las que se encuentra el parque eólico repotenciado

1.14. DATOS DE LA PERSONA QUE CUMPLIMENTA EL INFORME PRELIMINAR

Granada, 18 de Marzo de 2026


Graduada en Ciencias Ambientales, Colegiada nº 

2. RESIDUOS O SUBPRODUCTOS GENERADOS

DENOMINACIÓN	Absorbentes de materiales de filtración, trapos, ropa, etc.	
CÓDIGO LER	15 02 02*	
CODIFICACIÓN SEGÚN RD 833/1988	Tabla 1. Q 12 Tabla 2. D o R12 Tabla 3. S11 Tabla 4. C C51 Tabla 5. H5 H Tabla 6. A884 Tabla 7. 00019	X Sólido Líquido Pastoso Gaseoso
Magnitud anual generada (Elegir la magnitud más apropiada)	Volumen Peso 40	m ³ l X Kg T
Fecha de la primera declaración de residuos realizada	-	
Formas de gestión	X Gestión externa mediante gestor autorizado Gestión interna mediante reutilización Gestión interna mediante valorización energética Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación Otros tipos de gestión interna	

DENOMINACIÓN	Envases vacíos	
CÓDIGO LER	15 01 10*	
CODIFICACIÓN SEGÚN RD 833/1988	Tabla 1. Q5 Tabla 2. D o R4 Tabla 3. 536 Tabla 4. C41 C51 Tabla 5. H5 H Tabla 6. A884 Tabla 7. 00019	X Sólido Líquido Pastoso Gaseoso
Magnitud anual generada (Elegir la magnitud más apropiada)	Volumen Peso 15	m ³ l X Kg T
Fecha de la primera declaración de residuos realizada	-	
Formas de gestión	X Gestión externa mediante gestor autorizado Gestión interna mediante reutilización Gestión interna mediante valorización energética Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación Otros tipos de gestión interna	

DENOMINACIÓN	Envases vacíos contaminados	
CÓDIGO LER	15 01 11*	
CODIFICACIÓN SEGÚN RD 833/1988	Tabla 1. Q12 Tabla 2. D15 o R13 Tabla 3. S36 Tabla 4. C51 C Tabla 5. H05 H Tabla 6. A173(2) Tabla 7. B00019	X Sólido Líquido Pastoso Gaseoso
Magnitud anual generada (Elegir la magnitud más apropiada)	Volumen Peso 100	m ³ l X Kg T
Fecha de la primera declaración de residuos realizada	-	
Formas de gestión	X Gestión externa mediante gestor autorizado Gestión interna mediante reutilización Gestión interna mediante valorización energética Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación Otros tipos de gestión interna	

DENOMINACIÓN	Aceites minerales no clorados	
CÓDIGO LER	15 02 06*	
CODIFICACIÓN SEGÚN RD 833/1988	Tabla 1. Q7 Tabla 2. D o R9 Tabla 3. L08 Tabla 4. C51 C Tabla 5. H6 H14 Tabla 6. A884 Tabla 7. 00019	Sólido Líquido Pastoso Gaseoso
Magnitud anual generada (Elegir la magnitud más apropiada)	Volumen Peso 100	m ³ l X Kg T
Fecha de la primera declaración de residuos realizada	-	
Formas de gestión	X Gestión externa mediante gestor autorizado Gestión interna mediante reutilización Gestión interna mediante valorización energética Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con posterior entrega al gestor Gestión interna mediante inertización (Tmto. F/Q) con permanencia en la instalación Otros tipos de gestión interna	

2.1. ALMACENAMIENTO EN SUPERFICIE

Denominación del residuo: Absolventes, trapos, EPIs y material de limpieza contaminado.

Superficie ocupada por el almacenamiento 4 ^{Altura} **media del almacenamiento** 4 m

Volumen ocupado por el almacenamiento 16 m² (superficie x altura)

Pavimentación: NO

Cubiertas: NO

Formas de presentación del material	Acceso al recinto de almacenamiento
Granel X Envase original en Bidón Envase original en Big-Bag Envase original em caja Envase original en contenedor Envase original. Otros Envase no original en Bidón Envase no original en Big-Bag Envase no original em caja Envase no original en contenedor Envase no original. Otros	Libre Vallado Puesto de vigilancia X Otro

Red de drenaje con salida hacia:

X NO SI El exterior directamente a red de alcantarillado El exterior directamente a balsas El exterior directamente a cauce El exterior directamente a otros Separador API y posteriormente a red de alcantarillado Separador API y posteriormente a balsas Separador API y posteriormente a cauce Separador API y posteriormente a otros Planta de tratamiento y posteriormente a red de alcantarillado Planta de tratamiento y posteriormente a balsas Planta de tratamiento y posteriormente a cauce Planta de tratamiento y posteriormente a otros

Elemento de separación respecto a otras materias primas por su incompatibilidad

X NO SI Tabique Diferencias de altura Otros

Controles para detección de fugas o derrames

Aguas subterráneas	X NO SI	Aguas superficiales	X NO SI
Inspección visual	NO X SI	Detección de gases	X NO SI

X Otros controles**Medios de evacuación y retirada de sustancias vertidas**

☒ NO
☒ SI Descripción:

Gestión de sustancias vertidas

Reutilización
☒ Gestión como residuo
Devolución al proveedor
Otros

Existencia de equipos de seguridad para la contención y control de la contaminación

☒ NO
☐ SI Descripción:

Medio de transporte del producto a punto de aplicación

Tuberías
☒ Recipientes móviles

Denominación del residuo: Envases contaminados.

Superficie ocupada por el almacenamiento 4 **Altura media del almacenamiento 4 m**

Volumen ocupado por el almacenamiento 16 m² (superficie x altura)

Pavimentación: NO

Cubiertas: NO

Formas de presentación del material	Acceso al recinto de almacenamiento
Granel ☒ Envase original en Bidón Envase original en Big-Bag Envase original em caja Envase original en contenedor Envase original. Otros Envase no original en Bidón Envase no original en Big-Bag Envase no original em caja Envase no original en contenedor Envase no original. Otros	Libre Vallado Puesto de vigilancia ☒ Otro

Red de drenaje con salida hacia:

☒ NO ☐ SI El exterior directamente a red de alcantarillado El exterior directamente a balsas El exterior directamente a cauce El exterior directamente a otros Separador API y posteriormente a red de alcantarillado Separador API y posteriormente a balsas Separador API y posteriormente a cauce Separador API y posteriormente a otros Planta de tratamiento y posteriormente a red de alcantarillado Planta de tratamiento y posteriormente a balsas Planta de tratamiento y posteriormente a cauce Planta de tratamiento y posteriormente a otros
--

Elemento de separación respecto a otras materias primas por su incompatibilidad

☒ NO
☒ SI Tabique Diferencias de altura Otros

Controles para detección de fugas o derrames

Aguas subterráneas	☒ NO ☐ SI	Aguas superficiales	☒ NO ☐ SI
Inspección visual	☐ NO ☒ SI	Detección de gases	☒ NO ☐ SI

X Otros controles**Medios de evacuación y retirada de sustancias vertidas**

☒ NO
☒ SI Descripción:

Gestión de sustancias vertidas

Reutilización
☒ Gestión como residuo
Devolución al proveedor
Otros

Existencia de equipos de seguridad para la contención y control de la contaminación

☒ NO
☐ SI Descripción:

Medio de transporte del producto a punto de aplicación

Tuberías
☒ Recipientes móviles

Denominación del residuo: Aceites minerales no clorados.

Superficie ocupada por el almacenamiento 4 **Altura media del almacenamiento** 4 m

Volumen ocupado por el almacenamiento 16 m² (**superficie x altura**)

Pavimentación: NO

Cubiertas: NO

Formas de presentación del material	Acceso al recinto de almacenamiento
Granel ☒ Envase original en Bidón Envase original en Big-Bag Envase original em caja Envase original en contenedor Envase original. Otros Envase no original en Bidón Envase no original en Big-Bag Envase no original em caja Envase no original en contenedor Envase no original. Otros	Libre Vallado Puesto de vigilancia ☒ Otro

Red de drenaje con salida hacia:

☒ NO ☐ SI El exterior directamente a red de alcantarillado El exterior directamente a balsas El exterior directamente a cauce El exterior directamente a otros Separador API y posteriormente a red de alcantarillado Separador API y posteriormente a balsas Separador API y posteriormente a cauce Separador API y posteriormente a otros Planta de tratamiento y posteriormente a red de alcantarillado Planta de tratamiento y posteriormente a balsas Planta de tratamiento y posteriormente a cauce Planta de tratamiento y posteriormente a otros
--

Elemento de separación respecto a otras materias primas por su incompatibilidad

☒ NO
☒ SI Tabique Diferencias de altura Otros

Controles para detección de fugas o derrames

Aguas subterráneas	☒ NO ☐ SI	Aguas superficiales	☒ NO ☐ SI
Inspección visual	☐ NO ☒ SI	Detección de gases	☒ NO ☐ SI

X Otros controles
Medios de evacuación y retirada de sustancias vertidas

☒ NO
☒ SI Descripción:

Gestión de sustancias vertidas

Reutilización
☒ Gestión como residuo
Devolución al proveedor
Otros

Existencia de equipos de seguridad para la contención y control de la contaminación

☒ NO
☐ SI Descripción:

Medio de transporte del producto a punto de aplicación

Tuberías
☒ Recipientes móviles

Denominación del residuo: Envases vacíos contaminados.

Superficie ocupada por el almacenamiento 4 **Altura media del almacenamiento** 4 m

Volumen ocupado por el almacenamiento 16 m² (**superficie x altura**)

Pavimentación: NO

Cubiertas: NO

Formas de presentación del material	Acceso al recinto de almacenamiento
Granel ☒ Envase original en Bidón Envase original en Big-Bag Envase original em caja Envase original en contenedor Envase original. Otros Envase no original en Bidón Envase no original en Big-Bag Envase no original em caja Envase no original en contenedor Envase no original. Otros	Libre Vallado Puesto de vigilancia ☒ Otro

Red de drenaje con salida hacia:

☒ NO ☐ SI El exterior directamente a red de alcantarillado El exterior directamente a balsas El exterior directamente a cauce El exterior directamente a otros Separador API y posteriormente a red de alcantarillado Separador API y posteriormente a balsas Separador API y posteriormente a cauce Separador API y posteriormente a otros Planta de tratamiento y posteriormente a red de alcantarillado Planta de tratamiento y posteriormente a balsas Planta de tratamiento y posteriormente a cauce Planta de tratamiento y posteriormente a otros
--

Elemento de separación respecto a otras materias primas por su incompatibilidad

☒ NO
☐ SI Tabique Diferencias de altura Otros

Controles para detección de fugas o derrames

Aguas subterráneas	☒ NO ☐ SI	Aguas superficiales	☒ NO ☐ SI
Inspección visual	☐ NO ☒ SI	Detección de gases	☒ NO ☐ SI

X Otros controles**Medios de evacuación y retirada de sustancias vertidas**

☒ NO
☒ SI Descripción:

Gestión de sustancias vertidas

Reutilización
☒ Gestión como residuo
Devolución al proveedor
Otros

Existencia de equipos de seguridad para la contención y control de la contaminación

☒ NO
☐ SI Descripción:

Medio de transporte del producto a punto de aplicación

Tuberías
☒ Recipientes móviles

2.2. ALMACENAMIENTO EN DEPOSITOS EN SUPERFICIE

No existe

2.3. ALMACENAMIENTO EN DESPOSITOS SUBTERRANEOS

No existe

3. ÁREAS PRODUCTIVAS

Proceso	Producción de energía
Red de drenaje con salida hacia	X NO SI El exterior directamente a red de alcantarillado El exterior directamente a balsas El exterior directamente a cauce El exterior directamente a otros Separador API y posteriormente a red de alcantarillado Separador API y posteriormente a balsas Separador API y posteriormente a cauce Separador API y posteriormente a otros Planta de tratamiento y posteriormente a red de alcantarillado Planta de tratamiento y posteriormente a balsas Planta de tratamiento y posteriormente a cauce Planta de tratamiento y posteriormente a otros
Elementos constructivos de protección de suelo	PAVIMENTO X NO SI Hormigón Asfalto Otros CUBIERTA X NO SI Totalmente cubierto Parcialmente cubierto
Derrames del apartado 1.10. producidos en estos procesos	

4. ACTIVIDADES HISTORICAS

En aquellos casos en los que se conozcan las actividades históricas potencialmente contaminantes que tuvieron lugar en el suelo, rellenar los siguientes campos.

Nombre					
CNAE		Año inicio		Año fin	
Observaciones					

Nombre					
CNAE		Año inicio		Año fin	
Observaciones					

Nombre					
CNAE		Año inicio		Año fin	
Observaciones					

Nombre					
CNAE		Año inicio		Año fin	
Observaciones					

Nombre					
CNAE		Año inicio		Año fin	
Observaciones					

5. INFORMACIÓN ADICIONAL

Datos básicos sobre la instalación

Pendiente	Tipo de sustrato
☒ Acusada Media Nula (Llano)	Grava Arena Arcilla Granito Caliza ☒ Otros: Materiales sedimentarios

Distancia media (aproximada) al nivel freático - (m)

Distancia media al curso superficial o masa de agua más cercano - (m)

Población (datos sobre el entorno inmediato a la instalación)

Despoblado ☒ Densidad baja Densidad media Densidad alta
--

Uso del suelo	Uso del agua
Recreativo Residencial Industrial Agricultura intensiva ☒ Agricultura extensiva Espacios naturales	☒ Ausencia Riego Almacenamiento o depósito Ecológicamente significativa Recreativo Abastecimiento humano Abastecimiento industrial

Adicionalmente, se responderá a las siguientes cuestiones:

Preguntas	Respuestas	Comentarios	¿Se dispone de informes en soporte informático?
¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de suelos en el emplazamiento?	SI NO En curso		SI NO
¿Se ha realizado algún trabajo de caracterización de aguas (superficiales o subterráneas) en el emplazamiento?	SI NO En curso		SI NO
¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de suelos en el emplazamiento?	SI NO En curso		SI NO
¿Se ha realizado algún trabajo de descontaminación de aguas (superficiales o	SI NO En curso		SI NO

Preguntas	Respuestas	Comentarios	¿Se dispone de informes en soporte informático?
subterráneas) en el emplazamiento?			

Nota: se entiende por trabajo de caracterización de suelos y aguas (superficiales o subterráneas) la toma de muestras y análisis químico de las mismas, independientemente del alcance (nº de muestra, profundidad de las mismas, analítico) de dichos trabajos. No se considerarán incluidas en lo anterior las muestras de aguas de procesos o efluentes de instalaciones de tratamiento tomadas en dichos dispositivos. Se entiende por trabajo de descontaminación cualquiera (incluidos los basados en atenuación natural) encaminado a eliminar o reducir las concentraciones de contaminantes existentes en el suelo y las aguas superficiales o subterráneas, así como la excavación y retirada del suelo afectado y la extracción de aguas superficiales o subterráneas afectadas por contaminantes. Igualmente, tendrá esta consideración la implantación de barreras o sistemas conducentes a eliminar o reducir la dispersión de los contaminantes del suelo y las aguas en el medio ambiente, así como las conducentes a reducir o eliminar la exposición o la ingesta de los potenciales receptores. En el espacio reservado para comentarios se reseñará de forma muy sucinta lo que proceda. En caso de que se hayan realizado trabajos de esta índole en el emplazamiento, bastará con reseñarlo en las casillas correspondientes y aportar una breve descripción de los trabajos realizados, sin requerirse de momento la presentación de informes sobre los mismos.

6. COMENTARIOS

En funcionamiento esta el parque con 10 aerogeneradores, el proyecto objeto de estudio pretende repotenciar reduciendo el numero de aerogeneradores a 4 unidades.

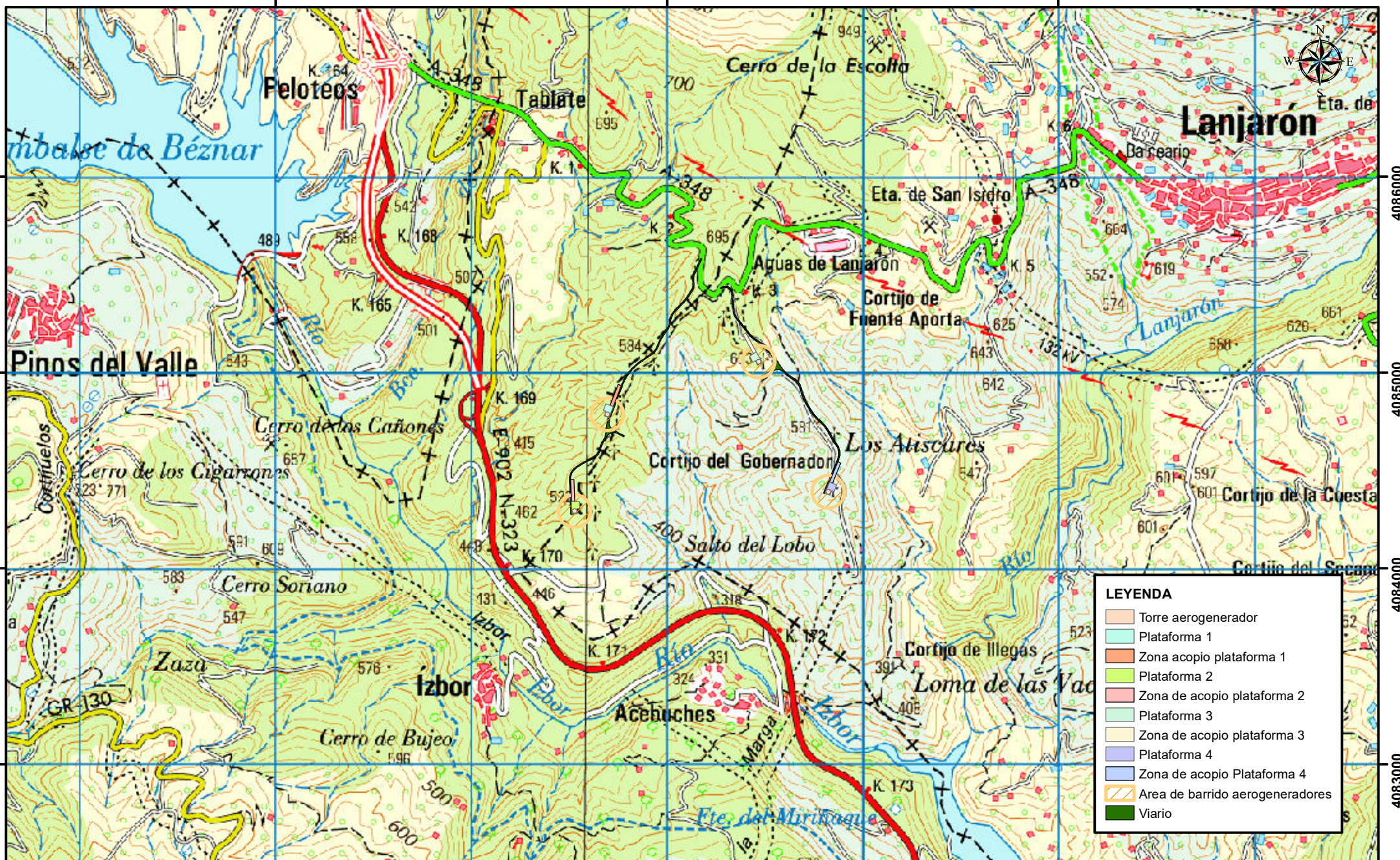
TABLA ADJUNTA 1. DATOS REGISTRAL DE LAS FINCAS EN EL REGISTRO CATASTRAL

Parcela catastral	Municipio	Polígono	Parcela	Clase	Superficie m²	Superficie ocupada m²
18105A90009101	El pinar	900	9101	Rústico	40.126	183,446
18105A00200186	El Pinar	2	186	Rústico	67.149	42.285,75
18105A00200185	El pinar	2	185	Rústico	401.708	10.979,91
18105A00200001	El Pinar	2	1	Rústico	2.368	112,45
18118A01100090	Lanjarón	11	90	Rústico	17.391	90,099
18118A01100009	Lanjarón	11	9	Rústico	23.430	1371,46
18118A01100019	Lanjarón	11	19	Rústico	7.275	1.484,003
18118A90009601	Lanjarón	900	9601	Rústico	176.508	28.385,19
18118A01100069	Lanjarón	11	69	Rústico	31.353	14.752,59
18118A01100003	Lanjarón	11	3	Rústico	9.454	499,32
18118A01100016	Lanjarón	11	16	Rústico	17.740	1769,548
18118A01100004	Lanjarón	11	4	Rústico	6.153	1.019,63
18118A01100001	Lanjarón	11	1	Rústico	88.882	1556,74
18118A01100014	Lanjarón	11	14	Rústico	110.750	8.417,30
18118A01100002	Lanjarón	11	2	Rústico	132.484	18.453,04
18118A01100015	Lanjarón	11	15	Rústico	164.673	9.416,114
18118A01100013	Lanjarón	11	13	Rústico	12.659	177,775
18118A90009456	Lanjarón	900	9456	Rústico	1.934	526,88
18118A01100079	Lanjarón	11	79	Rústico	2.333	69,174
18118A01100089	Lanjarón	11	89	Rústico	16.211	2.422,15
18118A90009103	Lanjarón	900	9103	Rústico	2.823	116,625
18118A01100085	Lanjarón	11	85	Rústico	11.783	140,247
18118A01100071	Lanjarón	11	71	Rústico	69.932	4,826
18118A90009101	Lanjarón	900	9101	Rústico	444.690	274,089
18118A01100081	Lanjarón	11	81	Rústico	7.564	1.143,83

452000

454000

456000



452000

454000

456000

PROMOTOR:

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
PROYECTO REPOWERING PARQUE EÓLICO LAS LOMAS
TTMM. EL PINAR Y LANJARÓN (GRANADA)

CONSULTORA AMBIENTAL:

ESCALA: 1:25.000

Nº PLANO:

1

LOCALIZACIÓN

0 125 250 500 Metros

